

Järvenpään kaupunki, Kaupunkikehitys
Kaupunkitekniikan maksut ja taksat **1.1.2026**

Yleiset alueet		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Sijoittamissopimus toimenpidemaksu				
	Sijoittamissopimuksen käsittelymaksu	€ /lupa	115,06	144,40
Katulupa				
	Katulupamaksu (sisältää aloitusmaksun, lupahakemuksen käsittelyn, alkukatselmuksen, ylimääräiset tarkastuskäynnit, loppu- ja takuutarkastuksen)			
		€ /lupa	160,00	200,80
	Käyttömaksu , katulupamaksun lisäksi alueen kokoon ja aikaan perustuva veloitus			
	Alue koko 0-60 m2	€ /päivä	40,00	50,20
	Alue koko 60-120 m2	€ /päivä	55,06	69,10
	Alue koko 120-240 m2	€ /päivä	70,04	87,90
	Alueen koko suurempi kuin 240 m2 jokaiselta seuraavalta alkavalta m2:ltä	€ /päivä/m2	0,32	0,40
	Sopimuksen mukaisen työajan ylitys			
	Alue koko 0-60 m2	€ /päivä	120,00	150,60
	Alue koko 60-120 m2	€ /päivä	165,02	207,10
	Alue koko 120-240 m2	€ /päivä	210,04	263,60
	Alueen koko suurempi kuin 240 m2 jokaiselta seuraavalta alkavalta m2:ltä	€ /päivä/m2	0,96	1,20
	Järvenpään katulupaohjeen vastainen toiminta	€ /käynti	500,00	627,50
	Haittamaksu: Mikäli alue on päällystetty tai rakennettu kolmen (3) vuoden sisällä katulupahakemuksesta, peritään katulupamaksut kolminkertaisina. Haittamaksun käytöstä informoidaan hakijaa ennen lupapäätöksen tekemistä.			
Muuntamoiden sijoittaminen				
	Pienet muuntamot	€ /kpl	1 085,02	1 361,70
	Keskisuuret muuntamot	€ /kpl	1 460,00	1 832,30
	Suuret muuntamot	€ /kpl	1 845,02	2 315,50
Yleisten alueiden sekä Vanhankyläniemen tilapäinen käyttöoikeus		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Vähimmäismaksu /rakentamiseen liittyvä käyttö, mm. työmaatukikohdat ja työmaiden varastoalueet		€ /lupa	160,00	200,80
Vähimmäismaksu / muut toiminnot		€ /lupa	55,06	69,10
alle 6 kk tilapäinen käyttö		€/m2/kk	2,87	3,60
yli 6 kk:n ylittävältä ajalta tilapäinen käyttö		€/m2/kk	1,75	2,20

yli 10 000 m2 ylittävä osuus tapahtumille	€/m2/kk	1,75	2,20
Vanhankylänniemi			
Annitäntien toimintakenttä (kartta liitteenä)			
Vähimmäismaksu-	€/lupa	49,24	61,80
tilapäinen käyttö	€/alkavalta 30 m2/vrk	1,04	1,30
Skeittialue SK8	€/h	70,04	87,90
Tilapäiset mainokset/opasteet (max. aika 2 viikkoa)	€/tapahtuma (max 15 kpl)	55,06	69,10
Enintään yhden vuoden mainos- tai opastekyltti	€/kyltti tai opaste	200,00	251,00
Lisäkustannus siivoamisesta ja alueiden kunnostuksesta (toteutuneiden kustannusten mukaan + yleiskustannukset 25 %)			
Terassipaikat kävelykatu Jannella	Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
terassipaikka (anniskelu)	€/asiakaspaikka/kk	6,53	8,20
terassipaikka kahvila	€/asiakaspaikka/kk	4,06	5,10
Torimaksut (toiminnan harjoittaja kerää torimaksut)	Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Toripaikka 2 m x 2 m	€/pv	11,95	15,00
Toripaikka 3 m x 3 m	€/pv	15,94	20,00
Toripaikka 4 m x 4 m	€/pv	19,92	25,00
Käsityöläispaikka	€/pv	7,97	10,00
Kirpputoripaikka	€/pv	3,98	5,00
Toripaikkojen kuukausi- ja vuosimaksu lasketaan tapauskohtaisesti suhteuttamalla myyntipaikan koko ja myyntiaika			
Markkinahinnasto (ei peritä jos alueelta peritään yleisen alueen käyttömaksua)	Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
2 m x 2 m	€/pv	27,89	35,00
3 m x 3 m	€/pv	39,84	50,00
4 m x 4 m	€/pv	51,79	65,00
Markkinapaikan sähkö	€/pv	3,98	5,00
Kirpputoripaikka markkinoiden yhteydessä	€/pv	3,98	5,00
Tapahtuminen myyntipaikat (ei peritä jos alueelta peritään yleisen alueen käyttömaksua)	Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
2 m x 2 m	€/pv	39,84	50,00
3 m x 3 m	€/pv	47,81	60,00
4 m x 4 m	€/pv	59,76	75,00
Tapahtumapaikan sähkö	€/pv	3,98	5,00

Kirpputoripaikka kirpputoritapahtumissa		€/pv	7,97	10,00
Taksa ajoneuvojen siirtäminen ja varastointi		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Siirtämiskustannukset				
	Lähisiirto	€/kpl	119,52	150,00
	Varastosiirto	€/kpl	119,52	150,00
Säilyttämiskustannukset				
	0-90 vrk	€/kpl	119,52	150,00
	yli 90 vrk	€/kpl	159,36	200,00
Hallinnointikustannukset (arvonlisäveroton palvelu)		€/kpl	50,00	
Mikroliikenne				
Mikroliikenneluvan käsittelymaksu (luvan käsittelystä aiheutuvat kulut kuten valmistelun, kuulemisen ja päätöksenteon kulut sekä assistentti-, viranhaltija-, lautakunta- ja tietojärjestelmäkulut)		€ /lupa	160,00	200,80
Vuokrattavan sähköpotkulaudan lähisiirto		€/kpl	44,50	55,90
Vuokrattavan sähköpotkulaudan varastosiirto		€/kpl	68,70	86,30
Vuokrattavan sähköpotkulaudan säilyttämiskustannukset		€/vrk	1,10	1,40
Hallinnointikustannukset (arvonlisäveroton palvelu)		€/kpl	50,00	
Yhteiskaivuut		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Kaapeliojan kaivu, pohjan tasoitus, kaapeliputkien asennus ja peitto				
	Ensimmäinen putki	€/m	18,73	23,50
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Pohjan tasoitus, putkien asennus ja peitto hiekalla, (ei kaivuuta)				
	Ensimmäinen putki	€/m	11,08	13,90
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Putken asennus				
	Ensimmäinen putki	€/m	3,35	4,20
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Kaapelien, putkien tai kourujen esiinkaivu				
	Ensimmäinen putki tai kouru	€/m	7,81	9,80
	Seuraava putki tai kouru	€/m	5,26	6,60
Kaapelien järjestely				
	Ensimmäinen kaapeli, putki tai kouru	€/m	0,64	0,80
	Seuraava kaapeli, putki tai kouru	€/m	0,64	0,80

Kaapelien kourutus (olemassa olevat vanhat kaapelit)				
	Ensimmäinen kaapeli	€/m	3,35	4,20
	Seuraava kaapeli	€/m	3,35	4,20
Maksu valmiin suojaputken käytöstä				
	A-luokan suojaputki	€/m	13,63	17,10
	B-luokan suojaputki	€/m	11,24	14,10
Kaapelien järjestelyn yhteydessä ilman kourua olevat kaapelit kourutetaan aina.				
Yhteiskaivun jakautuminen esitetty ohjeistuksessa				
Sidottujen päällysteiden (mm. asfaltti,kiveys) kaivu ja korjaus eivät sisälly em. hintoihin				
Ylijäämämaan vastaanottoaika:		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Loppusijoitettava maa-aines		€/ tonni	6,69	8,40
Liejuinen savi		€/ tonni	7,81	9,80
Kallio, louhe		€/ tonni	2,47	3,10
Moreeni		€/ tonni	3,51	4,40
Kannot		€/ tonni	78,25	98,20
Maa-ainesten epäpuhtauksien takaisin kuormaus		€/kuorma	2 540,00	3 187,70
Epäpuhtaan maa-aineksen tuojan selvittäminen		€/krt	2 540,00	3 187,70
HUOM. Edellä mainittujen epäpuhtauksien poisto on aina kustannuksellaan tuojan vastuulla.				
Kuormaperusteisen vastaanoton hinnat selostusosassa				
Lumenkaatopaikka		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Lumen tuonti		€/kuorma	23,85	30,00
Jätettä tai vaarallisia aineista sisältävän lumen takaisin kuormaus		€/kuorma	2 540,00	3187,70
Jätettä tai vaarallisia aineista sisältävän lumen tuojan selvittäminen		€/krt	2 540,00	3187,70
HUOM. Edellä mainittujen epäpuhtauksien poisto on aina kustannuksellaan tuojan vastuulla.				
Kävelykadun kunnossapito				
Määritetään jälkikäteen vuosittain*		€/m2		

* Kaupunkikehityslautakunta 23.5.2019 § 45, Kävelykatu Jannen kunnossa- ja puhtaanapitomaksun määrittämisperusteiden periaatteet

Venepaikat			alv0%	sis alv 25,5 %
Laituripaikka		€/vuosi/paikka		130,00
Veneen takaisin lunastus siirron jälkeen		kpl		300,00